

Số: 81 /TB-CTHADS

An Giang, ngày 27 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án hình sự phúc thẩm số 697/2018/HS-PT ngày 14 tháng 12 năm 2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 152/QĐ-CTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 13/QĐ-CTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á,

Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án đối với tài sản sau:

*** Tài sản ký hợp đồng bán đấu giá:**

1. Quyền sử dụng đất có diện tích: 260,7m² đất ở đô thị, thửa đất số 60, tờ bản đồ số 6, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00163qL do UBND huyện An Phú cấp ngày 26/7/2010 cho ông Dương Triệu Khải và bà Lê Thị Chi (Kèm theo bản vẽ hiện trạng khu đất ngày 14/7/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai – Chi nhánh An Phú).

2. Tài sản gắn liền đất: Nhà ở cấp 4a, kết cấu: Khung cột BTCT, vách xây gạch, nền lát gạch men, mái ngói. Diện tích xây dựng 234,4m²; diện tích sàn: 234,4m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00163qL do UBND huyện An Phú cấp ngày 26/7/2010 cho ông Dương Triệu Khải và bà Lê Thị Chi (Kèm theo bản vẽ hiện trạng khu đất ngày 14/7/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai – Chi nhánh An Phú).

Giá khởi điểm: 989.740.000đ (Chín trăm tám mươi chín triệu, bảy trăm bốn mươi nghìn đồng).

2. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 27/11/2020 đến hết 17h ngày 01/12/2020.

Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang, địa chỉ: số 22/22, đường Thánh Thiên, phường Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

3. Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Cổng TTĐT QG về ĐGTS – BTP;
- Lưu: VT, HS THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Quang